

VI. FEJEZET

AZ ÜZEMELTETÉS KÖVETELMÉNYEI

1. ÜZEMELTETÉS

A tulajdonos, a használó, illetve az üzemeltető (a továbbiakban együtt: üzemeltető) köteles a csatlakozó vezeték és a fogyasztói berendezést:

- rendeltetésszerű állapotban tartani,
- rendeltetésszerűen üzemeltetni,
- a szükséges ellenőrzéseket és karbantartását a gyártói előírások alapján rendszeresen elvégezteni,
- minden vonatkozó biztonsági előírást betartatni,
- a hatósági, illetve az engedélyes ellenőrzése során az ellenőrzés feltételeit biztosítani.

Az ipari és mezőgazdasági fogyasztói berendezés és a csatlakozó vezeték üzemeltetője köteles a biztonságos üzemeltetéshez szükséges szakképzett létszámot biztosítani.

Az üzemeltető a csatlakozó vezeték és a fogyasztói berendezés biztonságos üzemét veszélyeztető körülmény észlelése esetén annak kijavítására, a kijavítás megtörténteig a használat szüneteltetése mellett haladéktalanul intézkedni tartozik.

A fogyasztói berendezés üzemeltetési körülményeinek megváltoztatása (pl.: nyílászárók cseréje vagy tömítése, elszívó szellőzés létesítése, stb.) tervezői felülvizsgálatot követően történhet.

A gázmérő üzemeltetése és a vonatkozó jogszabályok¹⁰⁰ szerinti időszakos hitelesítése eltérő megállapodás hiányában a mérő tulajdonosának kötelezettsége.

Az engedélyes a már üzembe helyezett csatlakozó vezeték és fogyasztói berendezés üzemét részben, vagy egészben – a kizárás alapjául szolgáló állapot fennállásáig - letilthatja, ha az üzemeltető:

- a csatlakozó vezeték és a fogyasztói berendezést az életre,
- a testi épségre,
- az egészségre vagy a
- biztonságra veszélyes módon, nem rendeltetésszerűen használja,
- ha a nyomáscsökkentő, vagy a gázmérő működését befolyásolja,
- a fogyasztói berendezés ellenőrzését, illetve
- a gázmérő leolvasását az engedélyes megbízottja részére nem teszi lehetővé.

2. KARBANTARTÁS

Az ingatlan tulajdonosa, használója, tartályos pégégáz ellátás esetén az üzemeltető eltérő megállapodás hiányában köteles gondoskodni a csatlakozó vezeték és a fogyasztói berendezés rendszeres karbantartásáról, javításáról szükség szerinti cseréjéről. A karbantartást, javítást a gyártó, vagy megbízottja, csatlakozó és fogyasztói vezeték és tartozékai esetén a V. fejezet 4. „ÜZEMBEHELYEZÉS” szerinti kivitelezői jogosultsággal rendelkező személy vagy szervezet végezheti.

A fogyasztói főelzáró karbantartása és javítása az engedélyes kötelessége saját költségén.

A gyártómű karbantartásra vonatkozó előírásaitól eltérni a hibaelemzések eredményeire figyelemmel lehetséges.

3. IDŐSZAKOS FELÜLVIZSGÁLATOK

3.1. Tulajdonos, használó által kezdeményezett rendszeres felülvizsgálatok

A tulajdonos köteles a létesítményre vonatkozó kezelési és karbantartási utasításokat a karbantartások előírt gyakoriságával, a csatlakozó vezeték és a fogyasztói berendezés tartozékainak gyártói előírásai és a létesítményre vonatkozó tervezői előírások szerint végrehajtani. Ezt a kötelezettségét az ingatlan bérlőjére, használójára, üzemeltetőjére átháríthatja.

¹⁰⁰ 1991. évi XLV. Törvény a Mérésügyről és a végrehajtására kiadott 127/1991. (X.9.) Korm. rendelet

3.2. Tulajdonos, használó által kezdeményezett 5 évenként esedékes műszaki-biztonsági felülvizsgálat

A jogszabály¹⁰¹ 22.§ (7) bekezdése értelmében a csatlakozó vezeték és fogyasztói berendezés üzemképes és biztonságos állapotban tartása az ingatlan tulajdonosának, használójának a felelőssége. Ennek megfelelően köteles gondoskodni azok rendszeres karbantartásáról, javításáról, szükség szerinti cseréjéről és azok legalább 5 évenkénti műszaki biztonsági felülvizsgálatáról. Az elosztói engedélyes jogosult azokat a műszaki biztonsági feltételeket meghatározni, amelyeket ellenőrzéskor vizsgálni kell (8. sz. melléklet).

3.2.1. A csatlakozó vezeték és gázfogyasztó berendezés időszakos (legalább ötvenkénti) műszaki-biztonsági felülvizsgálatának elvégzése a tulajdonos kötelessége. Ezt a kötelezettséget az ingatlan bérletjére, használójára, üzemeltetőjére átháríthatja.

3.2.2. Földgáz csatlakozó vezeték és fogyasztói berendezés törvényben¹⁰⁰ előírt időszakos műszaki-biztonsági felülvizsgálat végzésének személyi feltétele:

- a földgázellátásban műszaki-biztonsági szempontból jelentős munkakörök betöltéséhez szükséges szakmai képesítésről és gyakorlatról szóló rendeletben¹⁰², vagy
- a gázszerelők nyilvántartásáról szóló rendeletben¹⁰³ előírt képzettség
- és a Műszaki Biztonsági Hivatal által vizsgakötelesen kiállított, az adott műszaki-biztonsági felülvizsgálat végzésére jogosító igazolvány.

Nem megfelelő munkavégzés, vagy a műszaki-biztonsági felülvizsgálói jogosultsággal való bárminemű visszaélés esetén a felülvizsgálatok végzésére jogosító igazolvány visszavonása a Magyar Műszaki Biztonsági Hivatal jogköre.

A gázkészüléknél elhelyezett tűzoltó készülékeket eltérő megállapodás hiányában az üzemeltető köteles a jogszabályban¹⁰⁴ meghatározott időszakonként ellenőriztetni.

3.2.3. Pébégáz csatlakozó vezeték és fogyasztói berendezés időszakos műszaki biztonsági felülvizsgálatát az engedélyes, vagy olyan szervezet, vagy vállalkozó azon alkalmazottja végezheti el, aki a rendeletnek¹⁰¹ megfelelő felsőfokú szakirányú képzettséggel rendelkezik.

A pébégáz ellátó rendszereknél elhelyezett tűzoltó készülékeket eltérő megállapodás hiányában, az üzemben tartó köteles a jogszabályban¹⁰³ meghatározott időszakonként felülvizsgáltatni.

3.2.4. A csatlakozó vezeték és gázfogyasztó berendezés műszaki-biztonsági felülvizsgálati tevékenységének ellenőrzése a Területi Műszaki Biztonsági Felügyelőség feladata.

3.2.5. Robbanásbiztos (RB) berendezések időszakos felülvizsgálata

Annak biztosítására, hogy a villamos berendezés a robbanásveszélyes térségben a folyamatos használata során kielégítő állapotban maradjon, a szabvány¹⁰⁵ szerint időszakonként vizsgálatnak kell alávetni:

- a.) rendszeres időszakonként felülvizsgálatot kell végezni, vagy
- b.) szakképzett személyek által végzett folyamatos felügyeletet kell biztosítani, és amikor szükséges, karbantartást kell végezni.

Az időszakos felülvizsgálat időintervallumát a hivatkozott szabvány¹⁰³ és a várható állapotleromlás figyelembe véve kell meghatározni.

Az időintervallum rögzítése után a villamos berendezésen közbenső mintavételes felülvizsgálatot kell végezni a javasolt időintervallum alátámasztása vagy módosítása céljából. Ugyancsak meg kell határozni a felülvizsgálat fokozatát, majd újra mintavételes felülvizsgálatot kell alkalmazni a javasolt fokozat alátámasztására vagy módosítására. A felülvizsgálatok közötti időintervallum és a felülvizsgálatok fokozatának igazolása céljából a felülvizsgálati eredmények rendszeres elemzésére van szükség.

Bármilyen csere vagy javítás, módosítás vagy beállítás után az érintett berendezéselemeket felül kell vizsgálni.

¹⁰¹ 2003. évi XLII. sz. törvény a földgázellátásról

¹⁰² 12/2004.(II.13.) GKM rendelet A földgázellátásban műszaki biztonsági szempontból jelentős munkakörök betöltéséhez szükséges szakmai képesítésről és gyakorlatról

¹⁰³ A 27/2000. (VIII. 29.) GM rendelettel módosított 26/2000.(VII.28.) GM rendelet A gázszerelők nyilvántartásáról.

¹⁰⁴ 2/2002. (I. 23.) BM rendelet a tűzvédelem és a polgári védelem műszaki követelményeinek megállapításáról

¹⁰⁵ MSZ EN 60079-17 Villamos berendezések robbanóképes gázközegben. 17. rész Villamos berendezések felülvizsgálata és karbantartása robbanásveszélyes térségekben.

Ha a térség besorolásában változás történik, vagy a gyártmány egyik helyről áthelyezésre kerül egy másikra, akkor ellenőrizni kell, hogy a védelmi mód, az alkalmazási csoport és a hőmérsékleti osztály megfelel-e a megváltozott feltételeknek.

Ha a vizsgálat során a berendezés vagy gyártmány szétszerelték, biztosítani és dokumentálni kell, hogy összeszereléskor a védelmi mód változatlanul fennmaradjon.

4. HATÓSÁGI IDŐSZAKOS FELÜLVIZSGÁLATOK

A (11/2004. (II.13.) GKM rendelet a gáz csatlakozó vezetésekre és fogyasztói berendezésekre vonatkozó műszaki-biztonsági előírásokról 9. §-ában) előírt műszaki-biztonsági felügyeleti hatósági feladatokat ugyanezen rendelet 1.§ (2) bekezdésében foglaltak szerint első fokon a Műszaki Biztonsági Felügyelőség, illetve annak területi műszaki biztonsági felügyelőségei, másodfokon a Magyar Műszaki Biztonsági Hivatal látja el.

5. EGYÉB FELÜLVIZSGÁLATOK

5.1. Égéstermék elvezető berendezések vonatkozó jogszabály (27/1996. (X. 30.) BM rendelet a kötelező kéményseprő-ipari közszolgáltatásról) szerinti felülvizsgálata

5.2. Tűzoltó készülékek vonatkozó jogszabály (2/2002. (I.3.) BM rendelet) szerinti időszakos felülvizsgálata

5.3. Villám- és érintésvédelmi felülvizsgálatok a vonatkozó jogszabály (2/2002. (I.3.) BM rendelet) szerint.